



JÕHVI VALLAVALITSUS

Pr. Valentina Poljakova
Jõhvi linn, Sompa tn 13-10

09.01.2025 nr 7-1.3/86-2

Arvamus Sompa tn 38a detailplaneeringu kohta

Täname esitatud arvamuse eest!

Teatame, et Jõhvi Linnavalitsus ei kavanda Sompa tn 38a arendusalale ohtlike ja mürgiste jäätmete vastuvõttu. Oleme teadlikud Teie poolt tõstatatud muret tegevast probleemist seoses Sompa tänavaäärse jalakäijate tee puudumisega. 2024.a remontisime Sompa tänava kõnnitee Jaama tänavast kuni Kooli tänavani, kuid kõnnitee pikendamise projekteerimiseks ja ehitamiseks rohkem raha ei planeeritud. Uue tee projekteerimine ja ehitus võtab kindlasti veel mitu aastat.

Sompa tn 38a (jäätmajaama) detailplaneeringu lahendusse kõnnitee lisamine ei lahenda esile kerkinud probleemi terviklikult, kuna puuduolev kõnnitee lõik jääb planeeringualast kaugele, mistõttu me loobume kõnnitee lahenduse leidmisest antud planeeringu raames.

Samas on Jõhvi Vallavalitsuses koostamisel uus Jõhvi valla üldplaneering, kuhu me sisestame kõik valla jaoks vajalikud perspektiivsed arendused, sealhulgas kergliiklusteed ja kõnniteed. Sompa tänava kõnnitee puuduoleva lõigu (Kooli tänava ristmikust kuni uue planeeritava jäätmajaamani) lisame sellesse nimistusse. Pärast üldplaneeringu kehtestamist tekib vallavalitsusel reaalne alus prioritseerida tegevusi ning taotleda vahendeid Sompa tänava kõnnitee projekteerimiseks ja väljaehitamiseks.

Mis puudutab Teie hirmu võimaliku õhureostuse pärast jäätmajaama territooriumilt, siis kinnitame, et see ei ole põhjendatud. Jäätmajaamas hakatakse elanikelt vastu võtma eelnevalt erinevat liiki sorteeritud jäätmeid, sealhulgas plastikut, paberit ja pappi, elektroonikat, ehitusjätmeid. Kõik jäätmed ladustatakse konteineritesse. Nende täitumisel viiakse nad jäätmajaama territooriumilt ära edasiseks ümbertöötlemiseks (või ka ladustamiseks või utiliseerimiseks). Biolagunevate jäätmete (peamiselt aia- ja haljastusjätmed) vastuvõtmine on planeeritud niivõrd väikestes kogustes, et see ei põhjusta lõhnahäiringut väljaspool jäätmajaama territooriumit. Jäätmajaama planeerimisel teeme omaltpoolt kõik, et tegevus ei häiriks naaber ja lähi kinnistute omanikke ning linnarahvast laiemalt.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Toos
planeerimisspetsialist

5393 4531 tiit.toos@johvi.ee